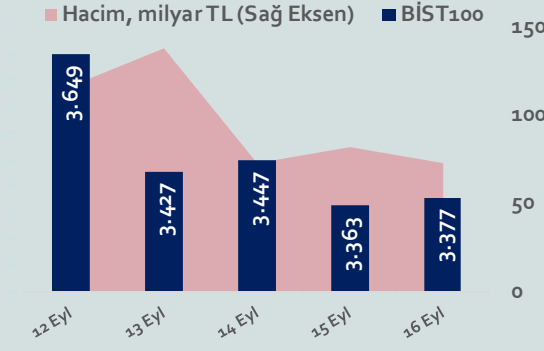


Bizim Haftalık

12 - 16 Eylül 2022



BİST Verileri	16.09.2022
BİST-100 Piyasa Değeri (milyar \$)	148,1
BİST-100 Piyasa Değeri (milyar TL)	2.700,9
BİST-100 İşlem Hacmi (milyar \$)	1,8
BİST-100 İşlem Hacmi (milyar TL)	32,0
BİST-100 F/K Cari	6,35
Yabancı Payı %	33,6

Endeksler	Kapanış	Günlük	Haftalık	YBB	Yıllık
BİST30	3.667,9	0,43%	-5,13%	81,1%	141,6%
BİST100	3.377,3	0,42%	-4,09%	81,8%	137,2%
BİST30 (\$)	200,6	0,16%	-5,44%	28,6%	11,6%
BİST100 (\$)	184,8	0,16%	-4,41%	29,1%	9,8%
BİSTMali	3.460,3	-0,84%	-9,49%	97,3%	97,3%
BİSTSınai	5.267,1	1,39%	-0,41%	54,7%	54,7%
BİSTBanka	3.485,4	-4,78%	-23,75%	118,4%	118,4%

Borsalar	Kapanış	Günlük	YBB	365Gün
ABD-DJ IND.	30.731	-0,7%	-15,4%	-11,6%
ABD-S&P 500	3.851	-1,3%	-19,2%	-13,9%
ABD-NASDAQ	11.369	-1,6%	-27,3%	-25,1%
Almanya-DAX	12.759	-1,5%	-19,7%	-18,5%
İngiltere-FTSE 100	7.266	-0,2%	-1,6%	3,4%
Fransa-CAC40	6.089	-1,1%	-14,9%	-8,1%
Rusya-RTSI	1.274	-1,1%	-20,2%	-27,9%
Brezilya-BOVESPA	109.954	-0,5%	4,9%	-3,4%
Japonya-NIKKEI 225	27.568	-1,1%	-4,3%	-9,7%
Çin-SHANGHAI	3.126	-2,3%	-14,1%	-14,5%
G.Kore KOSPI	2.383	-0,8%	-20,0%	-24,4%
Hindistan-Sensex	58.841	-1,8%	1,0%	0,2%
BİST100	3.377	0,4%	81,8%	137,2%
BİST BANKA	3.485	-4,8%	118,4%	171,2%
BİST SINAİ	5.267	1,4%	54,7%	109,0%

Kapanış değerleri Cuma günü saat 18:00 itibarı ile alınmıştır.

Döviz-Emtia-Faiz	Kapanış	Günlük	Haftalık	YBB
Dolar/TL	18,2821	0,1%	0,2%	37,9%
Euro/TL	18,3259	0,3%	0,1%	21,4%
Euro/Dolar	1,0019	0,2%	-0,3%	-11,9%
Dolar/Yen	143,1	-0,3%	0,5%	24,3%
Altın (\$/ons)	1.675,0	0,6%	-2,5%	-8,3%
Altın (TL/gram)	984,6	0,7%	-2,2%	26,4%
Gümüş (\$/ons)	19,4	1,2%	4,8%	-16,6%
Gümüş (TL/gram)	11,4	1,3%	5,0%	15,1%
Brent Petrol (\$/varil)	92,0	1,3%	4,2%	18,4%
VIX	27,4	4,5%	16,2%	59,4%
Dolar Endeksi	109,6	-0,1%	0,6%	14,6%
Gösterge Tahvil	14,42%	0,4%	4,4%	-36,5%
Tr 10yıl Tahvil	11,48%	-0,2%	1,0%	-52,8%
ABD 10y Tahvil Faizi	3,45%	-0,2%	4,0%	128,4%

Kapanış değerleri Cuma günü saat 18:00 itibarı ile alınmıştır.

Bu Hafta Ne Oldu...

Yurt içinde cari denge ve sanayi üretimi verileri takip edilirken küresel piyasalarda ABD enflasyon verisi ön plana çıktı. ABD'de Ağustos ayında tüketici fiyatları aylık %0,1 düşüş beklentisine karşın %0,1 artış gösterdi. Yıllık enflasyon ise Temmuz ayındaki %8,5'ten Ağustos ayında %8,3'e gerilemesine karşın %8,1'lik beklentilerin üzerinde gerçekleşti. ABD'de ağustos ayı enflasyonunun tahminlerin üzerinde gerçekleşerek Fed'in agresif faiz artırımlarına devam edeceğine yönelik beklentileri artırması küresel piyasalarda sert satışlara neden oldu. Yukarı yönlü enflasyon risklerinin ortaya çıkması nedeniyle Fed'in eylül toplantısında faizi 75 baz puan yerine 100 baz puan artırma ihtimali fiyatlanmaya başlandı. Fed'in güçlü faiz artışlarına devam edeceği beklentisi sonrası doların güçlenmesiyle altının onsu düşüşe geçerek 1.654 dolara kadar gerilerken, altının gram fiyatı 971,99 liraya indi. Türkiye'de 2021 yılının Temmuz ayında 310 milyon dolar açık veren cari denge, 2022 yılının aynı ayında 4.010 milyon dolar açık verdi. Böylece 2022 yılı Haziran ayında 32.885 milyon dolar olan 12 aylık cari işlemler açığı, Temmuz ayında 36.585 milyon dolara yükseldi. Sanayi üretimi, Temmuz'da koronavirüs pandemiden bu yana en sert aylık düşüşünü yaşayarak aylık bazda %6,2 azaldı. Yıllık %8 artması beklenen sanayi üretim %2,4 arttı. Bu gelişmeler ışığında haftaya pozitif başlayan ve 3.715,28 ile rekor tazeleyen BİST100 Endeksi, küresel piyasalardaki olumsuz hava ve banka hisselerindeki sert satışların etkisiyle düşüşe geçerek 3.277,43 seviyesine kadar geriledi. Endeks, %4,09 kayıpla 3.377,33 puandan haftayı tamamladı. Bankacılık Endeksi %23,8 düştü. Dolar/TL 18,20-18,30 ve Euro/TL 18,17-18,60 aralığında hareket etti. Yurt dışı yerleşik yatırımcılar, 2-9 Eylül haftasında reel olarak (fiyat ve kur etkisinden arındırılmış) 13,5 milyon dolar hisse senedi satışı, 24,8 milyon dolar Devlet İç Borçlanma Senedi (DİBS-Kesin Alım) satışı ve 0,6 milyon dolar Özel Sektör Tahvil alımı gerçekleştirdi. Aynı dönemde yurt içinde yerleşik gerçek kişilerin döviz mevduatı 17 milyon dolar azalarak 129.501 milyon dolara gerilerken, tüzel kişilerin döviz mevduatı 1.176 milyon dolar artarak 83.314 milyon dolara yükseldi. Türkiye dolar bazlı 5 yıllık CDS oranı 700 seviyesinin üzerinde kalmayı sürdürdü.

Uzun Vadede Ne Bekliyoruz...

6,35x olan BİST100 cari F/K çarpanı 7,9x olan 5 yıllık ortalamasına göre %19,8 iskontolu. Türkiye özelinde 2018 ve 2019 yılında artan piyasa volatilitesinin azalmasıyla Borsa İstanbul son dönemde önemli bir ralli yaparak rekor tazelemesine rağmen koronavirüs ve petrol fiyatlarındaki hareketler nedeniyle uluslararası endekslere paralel şekilde 2017 yılından beri en düşük seviyelerini de gördü. Mevcut çarpandaki iskontoya rağmen önümüzdeki dönem için belirsizliklerin artıyor olması BİST için aşağı yönlü riskleri artırabilir.

2019'da tamamı ikinci yarıda olmak üzere toplam 1.200 baz puan indirime giderek politika faizini %12,00 seviyesine indiren TCMB, 2020'deki ilk 5 toplantısında 375 baz puan indirimle haftalık repo faizini %8,25'e çekti. 24 Eylül 2020'de son iki yıldaki ilk faiz artırımını gerçekleştirdi ve politika faizini 200 baz puan artışla %10,25'e çekti. 22 Ekim'deki toplantısında ise haftalık repo faizini %10,25 seviyesinde sabit bıraktı. Naci Ağbal göreve geldikten sonra yapılan 19 Kasım toplantısında haftalık repo faizi 475 baz puan artışla %15,00'e yükseltirken 24 Aralık toplantısında ise haftalık repo faizi 200 baz puan artışla %17 seviyesine yükseltildi. 2021 yılı Ocak ve Şubat ayı toplantılarında faizde değişikliğe gitmeyen TCMB, 18 Mart'taki toplantısında haftalık repo faizini 200 baz puan artırarak %19'a yükseltti. 6 Mayıs, 17 Haziran, 14 Temmuz ve 12 Ağustos PPK toplantılarında ise faiz oranında değişiklik yapmayarak %19'da sabit bıraktı. TCMB, politika faizini 23 Eylül'de 100, 21 Ekim'de 200, 18 Kasım'da 100 ve 16 Aralık toplantısında 100 baz puan indirerek %14 seviyesine çekti. TCMB, 2022 yılının ilk toplantısında ise faizi değiştirmeyerek %14 seviyesinde sabit bıraktı. TCMB, politika faizini 17 Şubat, 17 Mart, 14 Nisan, 26 Mayıs, 23 Haziran ve 21 Temmuz tarihli toplantılarında değişiklik yapmayarak %14 olarak sabit bıraktı. TCMB, 18 Ağustos tarihli toplantısında ise 100 baz puan indirim yaparak politika faizini %13 seviyesine çekti.

Ağustos ayında %1,46 artan TÜFE'nin Eylül 2022 tarihli TCMB piyasa katılımcıları anketine göre; Eylül ayında %2,98, Ekim ayında %2,94, 2022 yılı sonunda %67,73 ve 12 ay sonrasında %36,74 artması beklenmektedir. Yine aynı ankette Dolar/TL'nin 2022 sonunda 19,51, 12 ay sonrasında ise 22,07 olması öngörülmektedir. Cari denge 2022 sonunda 45,9 milyar dolar, 2023 yılında ise 27,7 milyar dolar açık vermesi beklenmektedir. GSYH büyümesinin 2022 ve 2023'te sırasıyla %4,8 ve %4,5 olacağı öngörülmektedir. TCMB haftalık repo faizinin cari ay sonunda %13,00, 3 ay sonrasında %12,59 ve 12 ay sonrasında ise %15,42 olması beklenmektedir.

Bizim Haftalık

	Haf. Hacim (Milyar TL)	Haf. Değişim	YBB
AKBNK	33,07	-23,4%	74,9%
ASELS	31,18	15,3%	61,9%
THYAO	30,51	0,8%	269,4%
ISCTR	27,67	-29,6%	180,6%
YKBANK	27,63	-19,7%	121,9%
KRDMD	24,33	-6,7%	49,4%
EREGL	21,93	-4,6%	25,4%
EKGYO	17,59	-14,5%	111,7%
SISE	17,23	3,3%	106,2%
HALKB	11,50	-27,8%	120,4%

Kaynak: Forex

Pazartesi

Haftaya yukarı yönlü bir başlangıç yapan BİST100 Endeksi 3.500 puanı aştıktan sonra tarihi zirvesini 3.650 puana taşıdı. Sosyal konut projesinin açıklanacağı haberlerinin etkisi ile çimento şirketleri ön plana çıkarken banka hisselerindeki yükseliş hareketinin devam etmesi de Endeks'i destekledi. Gün sonunda BİST100 Endeksi %3,63 artışla 3.649,21 puana yükseldi. Bankacılık Endeksi %5,98, Sınai Endeks %1,92 değer kazandı. Türkiye 2 yıllık tahvil faizi %13,91, 10 yıllık tahvil faizi %12,29 ve ABD 10 yıllık tahvil faizi %3,315 seviyelerinden hafta açılışını yaptı. Dolar/TL, 18,22'li ve Euro/TL 18,34'lü seviyelerden haftaya başladı. Türkiye'nin dolar bazlı 5 yıl vadeli CDS oranı 676,1 seviyesinden işlem gördü.

TCMB verilerine 2021 yılının Temmuz ayında 310 milyon dolar açık veren cari denge, 2022 yılının aynı ayında 4.010 milyon dolar açık verdi. Böylece 2022 yılı Haziran ayında 32.885 milyon dolar olan 12 aylık cari işlemler açığı, Temmuz ayında 36.585 milyon dolara yükseldi.

TÜİK verilerine göre, mevsim etkisinden arındırılmış işsizlik oranı %10,1 seviyesinde gerçekleşti. Genç nüfusta işsizlik oranı bir önceki aya göre 0,8 puanlık azalış ile %19,1 oldu.

Türkiye'de otomotiv üretimi Ağustos'ta bir önceki yılın aynı dönemine göre %13,3 oranında düşüşle 100 bin adet in altında kaldı. Ocak-Ağustos döneminde toplam otomotiv üretimi ise yıllık %2,3 artışla 833 bin 146'ya çıktı.

İngiltere'de ekonominin sanayi üretimi ve inşaatın daralmasıyla beklentilerin altında yüzde 0,2 büyüdüğü kaydedildi.

Euro Bölgesi'nde enflasyonun rekor seviyelere çıkması ve yumuşama işareti göstermemesi resesyon riskinin ikinci plana atılmasına neden olurken Avrupa Merkez Bankası'nın (ECB), gelecek toplantıda 75 baz puanlık bir adım atmasına kesin gözüyle bakılıyor.

Salı

Cumhurbaşkanı Recep Tayyip Erdoğan, "Cumhuriyet tarihinin en büyük sosyal konut projesi" olarak nitelendirilen 'İlk Evim, İlk İş Yerim' projesinin ayrıntılarını paylaştı. İlk etapta 2 yıl içinde 250 bin konut ile altyapısı hazır 100 bin arsanın ve 10 bin iş yerinin teslim edilmesinin hedeflendiğini belirten Erdoğan, 2+1 konutta taksitlerin 2 bin 280 liradan, 3+1'lerin ise 3 bin 187 liradan başlayacağını söyledi.

Sanayi üretiminde, COVID-19 pandemisinde bu yana en sert aylık düşüş yaşandı. Sanayi üretimi, temmuzda aylık bazda %6,2 düştü. Yıllık %8 artması beklenen üretim %2,4 arttı.

ABD'de ağustos ayında Tüketici Fiyat Endeksi (TÜFE), ağustosta aylık beklentilerin aksine %0,1 artarken, yıllık bazda %8,3 olarak yavaşlarsa da tahminlerin üzerinde kaldı. Son verinin enflasyonun yavaşlamaya başladığına ve Fed'in para politikası sıkılaşmasında yakında gevşemeye gidebileceğine dair beklentiler azaldı. Fed'in eylül toplantısında yukarı yönlü enflasyon risklerinin ortaya çıkması nedeniyle 75 baz puan yerine 100 baz puan faiz artıracağı fiyatlanmaya başlandı.

ABD Hazine Bakanlığı, ağustos ayına ilişkin bütçe dengesi raporunu yayımladı. Buna göre, 1 Ekim 2021'de başlayan ve 30 Eylül 2022'de sona erecek 2022 mali yılının ağustos ayında, federal hükümetin bütçe açığı 220 milyar dolar olarak hesaplandı.

Çarşamba

Cumhurbaşkanlığı 2023-2025 Dönemi Yatırım Programı hazırlıklarıyla ilgili genelge yayımladı. Tasarrufun vurgulandığı genelge ve bütçe çağrısında tasarruf önlemleri kapsamında zorunlu haller dışında 2023 Yılı Yatırım Programı'na yeni proje ve kamuda yeni araç alımına izin verilmeyecek. 2023 yılı kur değeri gösterge niteliğinde olmak üzere, ortalama 1 ABD doları 21,5051 lira olarak kullanılacak.

ABD'de üretici fiyat endeksi (ÜFE) Ağustos'ta yakıt maliyetlerindeki gerilemeyle düşüşünü 2. ayda da sürdürdü. Üretici fiyat endeksi, Ağustos'ta yıllık %8,7 ile tahminlerin altında arttı. ÜFE aylık bazda da beklentiye paralel %0,1 düştü.

Avrupa Komisyonu istatistik ajansının (Eurostat) açıkladığı verilere göre artan enflasyon ve yaklaşan resesyon korkuları firmaların üretimlerini düşürmelerine sebep olurken Temmuz ayında Euro Bölgesi'nin aylık endüstriyel üretiminde, COVID-19 salgınının ilk aylarından bu yana görülen en büyük düşüş kaydedildi. Bölgedeki sanayi şirketlerinin üretimi, aylık %2,3 oranında düşüşle Haziran ayındaki %1,1'lik kazancı tersine çevirirken %1,0'lık düşüş yönündeki tahminlerin de altında kaldı. Bu, Nisan 2020'den bu yana görülen en büyük düşüş.

Fitch, Küresel Ekonomik Görünüm Raporu'nun eylül sayısını "Arz Şokları ve Enflasyon Dünya Ekonomisini Sert Bir Şekilde Vuruyor" başlığıyla yayımladı. Rapor, Avrupa'daki gaz krizinin, yüksek enflasyonun ve küresel çapta para politikası sıkılaşmasındaki keskin hızlanmanın ekonomik beklentilere ağır bir darbe indirdiği kaydedildi. Rapor, Euro Bölgesi ve İngiltere'nin bu yılın sonlarında resesyona girmesinin, ABD'nin de 2023 ortalarında hafif bir resesyon yaşamasının beklendiğine işaret edildi. Türkiye ekonomisine ilişkin değerlendirmelerin de yer aldığı raporda, ülke ekonomisinin güçlü tüketim ve ihracat artışıyla bu yılın ikinci çeyreğinde güçlü bir şekilde büyüdüğü bildirildi.

HAFTALIK YÜKSELENLER		DÜŞENLER	
ULUFA	55,0%	EKIZ	8,7%
COSMO	49,0%	ISGSY	8,7%
KIMMR	44,5%	NTHOL	8,6%
MERKO	32,7%	BRKO	8,3%
BRYAT	28,8%	GSRAY	8,1%
FRIGO	28,8%	TBORG	8,0%
GLBMD	26,1%	AVHOL	8,0%
OYYAT	25,3%	MSGYO	8,0%
OZRDN	24,8%	ISMEN	7,8%
KUYAS	24,5%	AGYO	7,7%
SELVA	22,5%	PKART	7,5%
ANELE	21,7%	DGNMO	7,4%
KNFRT	21,6%	GLRYH	7,2%
PARSN	21,5%	ISGYO	7,1%
KAPLM	21,4%	GARFA	6,8%
TUKAS	21,3%	AKSGY	6,8%
HURGZ	20,6%	PETKM	6,8%
CMENT	20,5%	KRDMD	6,7%
SUWEN	20,2%	AKYHO	6,6%
TKNSA	19,8%	ULUSE	6,6%

YBB YÜKSELENLER		DÜŞENLER	
ATSYH	1205%	METUR	8%
IHAAS	708%	ELITE	8%
ASUZU	656%	SANFM	7%
CANTE	573%	MAALT	7%
ISGYO	464%	ATATP	6%
COSMO	443%	DITAS	4%
SILVR	395%	PAPIL	4%
ALARK	379%	KENT	4%
ALKA	348%	ORMA	4%
SKBNK	322%	SODSN	3%
KONKA	314%	INTEM	2%
YUNSA	304%	CASA	2%
ODAS	296%	ATEKS	2%
GESAN	281%	TGSAS	1%
TRCAS	278%	EUYO	1%
THYAO	269%	TRILC	1%
TMSN	260%	PENTA	0%
KONTR	254%	ARENA	0%
DESA	253%	YYLGD	0%
INFO	245%	SUWEN	0%

Bizim Haftalık

Döviz Pozisyonu	Adet	Milyon TL
Döviz Fazlası Olan Şirket	295	153.253
Döviz Açığı Olan Şirket	177	-284.350
Bütün Şirketler	472	-131.096

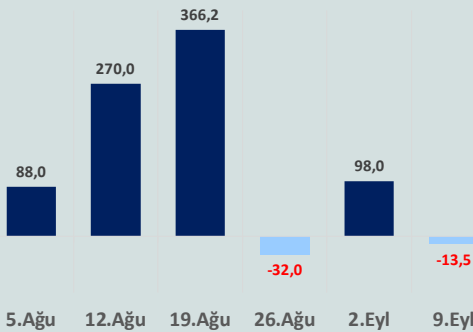
Döviz Açığı Olanlar		Döviz Fazlası Olanlar	
THYAO	-94.155	GARAN	21.378
PGSUS	-17.448	ASELS	11.690
ZOREN	-16.805	ISKUR	11.667
FROTO	-14.997	ISCTR	11.667
SASA	-13.086	ENKAI	8.379
EREGL	-12.686	TTKOM	7.641
ISDMR	-8.759	ENJSA	6.839
AKENR	-6.885	SAHOL	5.799
ULKER	-5.681	KCHOL	4.689
KRDMD	-4.780	SISE	4.275

Araştırma Model Portföy Tablosu			
Hisse	Kapanış	Hedef Fiyat	Pot. Get.
AYGAZ	50,10	12,68	-74,7%
BIMAS	117,00	149,75	28,0%
CIMSA	61,10	16,38	-73,2%
EREGL	30,20	38,59	27,8%
PETKM	13,96	12,86	-7,9%
TCELL	14,52	13,16	-9,4%
FROTO	353,80	505,08	42,8%
TRGYO	8,59	4,01	-53,3%
TUPRS	335,00	125,85	-62,4%

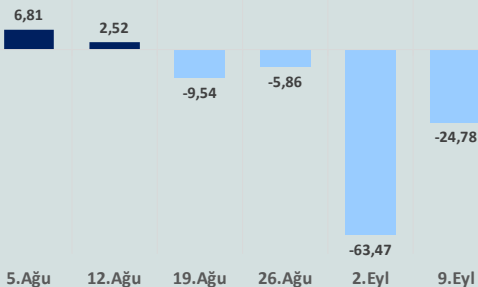
Kaynak: BMD Araştırma

Anahtar Göstergeler	
TÜFE - Ağustos 2022	80,21%
ÜFE - Ağustos 2022	143,75%
GSYH Büyüme Hızı - 2Ç	7,58%

Yurt Dışı Yerleşikler Hisse Net Reel Değ., m\$



Yurt Dışı Yerleşikler DİBS Net Reel Değ., m\$



Perşembe

TCMB tarafından periyodik olarak açıklanan verilere göre 2-9 Eylül haftasında yurt dışı yerleşik yatırımcılar, reel olarak (fiyat ve kur etkisinden arındırılmış) 13,5 milyon dolar hisse senedi satışı, 24,8 milyon dolar Devlet İç Borçlanma Senedi (DİBS-Kesin Alım) satışı ve 0,6 milyon dolar Özel Sektör Tahvil alımı gerçekleştirdi. Yılbaşından beri toplam 2.801,9 milyon dolarlık hisse senedi, 1.985,7 milyon dolarlık DİBS ve 16,6 milyon dolar ÖST satışı yapan yurt dışı yerleşikler böylelikle 2022 yılında toplam 4.804,2 milyon dolarlık menkul kıymet satışı gerçekleştirmiş oldu.

TCMB tarafından haftalık olarak yayınlanan verilere göre 9 Eylül ile biten haftada yurt içinde yerleşik gerçek kişilerin döviz mevduatı 17 milyon dolar azalarak 129.501 milyon dolara gerilerken, tüzel kişilerin döviz mevduatı 1.176 milyon dolar artarak 83.314 milyon dolara yükseldi. Böylece yurt içi yerleşik gerçek ve tüzel kişilerin toplam döviz mevduatı 1.159 milyon dolar artarak 212.815 milyon dolar olarak gerçekleşti.

Hazine ve Maliye Bakanlığı verilerine göre, bütçe Ağustos'ta 3,6 milyar TL fazla verdi. Ağustos'ta bütçe gelirleri, geçen yılın aynı ayına göre %108,8 artışla 305,93 milyar liraya, bütçe giderleri %186 artarak 302,34 milyar liraya yükseldi. Ağustos'ta faiz dışı denge 26,2 milyar lira fazla verdi. Kur korumalı mevduatın merkezi yönetim bütçesine 6 aylık maliyeti 75,6 milyar TL'ye yükseldi.

TCMB'nin net rezervleri geçen hafta değişmedi ve 14,1 milyar dolar oldu.

TÜİK verilerine göre, Türkiye genelinde konut satışları Ağustos ayında bir önceki yılın aynı ayına göre %12,7 azalarak 123.491 oldu. Konut satışlarında İstanbul 18.485 konut satışı ve %15,0 ile en yüksek paya sahip oldu.

ABD'de ilk kez işsizlik maaşı başvurusunda bulunanların sayısı da 10 Eylül ile biten haftada 213 bine gerileyerek düşüşünü 5'inci haftaya taşıdı. İşsizlik maaşı başvurularındaki düşüş belirsiz bir ekonomik görünüme rağmen iş gücü talebinin güçlü kalmaya devam ettiğini gösterdi. Ülkede ithalat fiyat endeksi ise ağustosta aylık %1 ve ihracat fiyat endeksi %1,6 azalarak düşüş göstermeye devam etti. İmalat endeksleri de eksi değerlerde gerçekleşerek sektördeki daralmaya işaret etti.

Dünya Bankası tarafından yayınlanan raporda merkez bankaları faiz artış trendinin gelecek yıl da devam etmesinin muhtemel olduğuna ve "Dünyanın dört bir yanındaki merkez bankaları enflasyona tepki olarak eş zamanlı olarak faiz oranlarını yükseltirken, dünya 2023'te küresel bir durgunluğa ve yükselen piyasalar ile gelişmekte olan ekonomilerde kalıcı zarar verecek bir dizi finansal krize doğru ilerliyor olabilir." değerlendirmesinde bulunuldu.

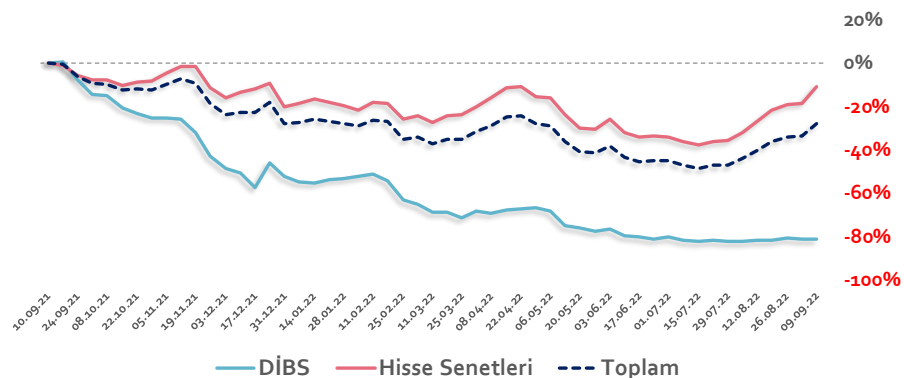
Cuma

TCMB verilerine göre konut fiyat endeksi, Temmuz ayında aylık %8,0 artarken, önceki yılın aynı ayına göre %173,8 artış göstererek 507,6 seviyesinde gerçekleşti. Türkiye'de ortalama metrekare birim fiyatı ise 13.936 TL'ye yükseldi.

Euro Bölgesi'nde tüketici fiyat endeksi aylık %0,6 artarken, yıllık enflasyon beklentilere paralel %9,1 olarak gerçekleşti.

Haftanın son işlem gününe düşüşle başlayan ve seans içinde 3.317-3.399 aralığında karışık bir görüntü sergileyen BİST100 Endeksi, %0,42 kazançla 3.377,33 puandan günü tamamladı. Küresel piyasalarda pozitif bir seyir izleniyor. Türkiye 2 yıllık tahvil faizi %14,42, 10 yıllık tahvil faizi %11,48 ve ABD 10 yıllık tahvil faizi %3,453 seviyelerinden işlem görüyor. Brent tipi petrolün varil 92,2 dolardan, altının onsu 1.675 dolardan, gramı ise 985 liradan alıcı buluyor.

Yurt Dışı Yerleşiklerin Hisse & DİBS Stok Hareketleri (Yıllık % Değişim)

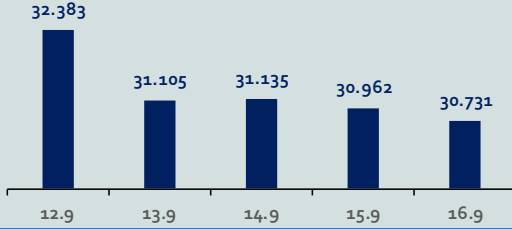


Bizim Haftalık

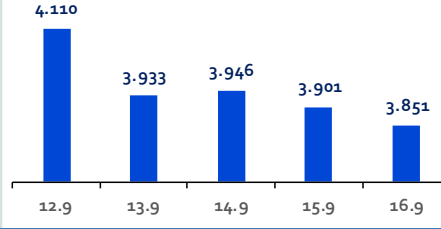
Haftalık Bülten

Periyodik Raporlar

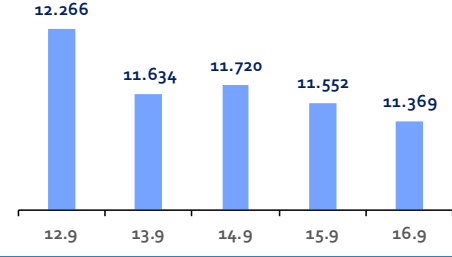
ABD-DOW JONES



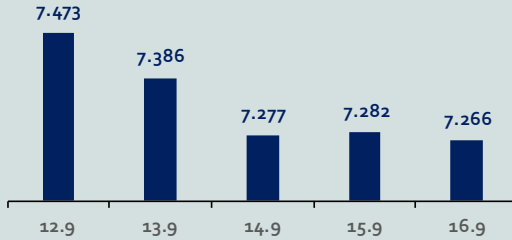
ABD-S&P500



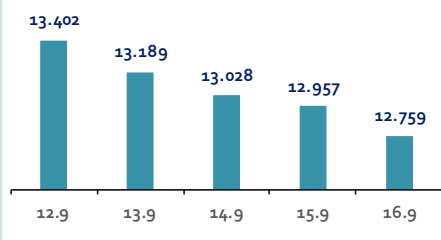
ABD-NASDAQ



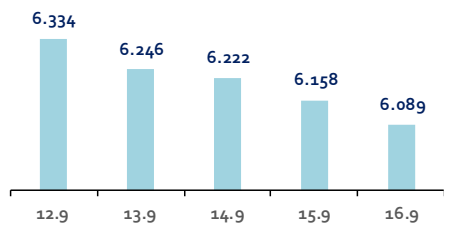
İngiltere-FTSE-100



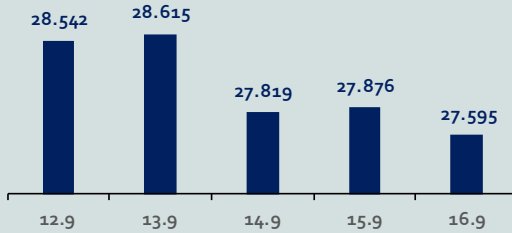
Almanya-DAX



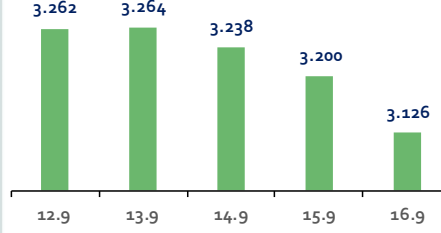
Fransa-CAC40



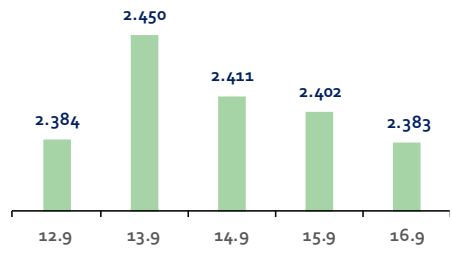
Japonya-NIKKEI



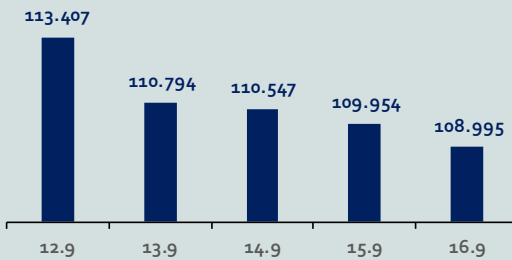
Çin-SSEC



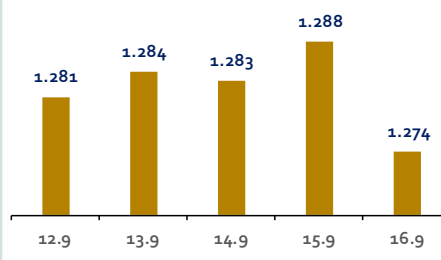
G. Kore-KOSPI



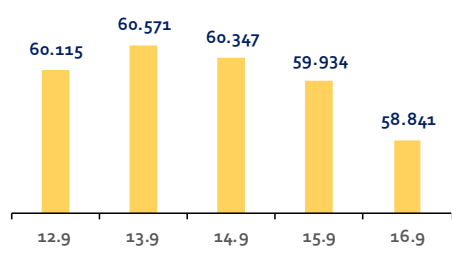
Brezilya-Bovespa



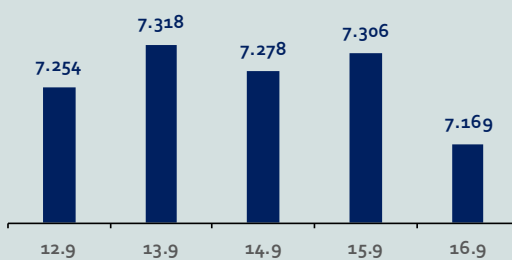
Rusya-RTSI



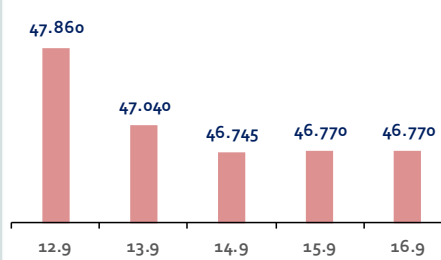
Hindistan-Sensex



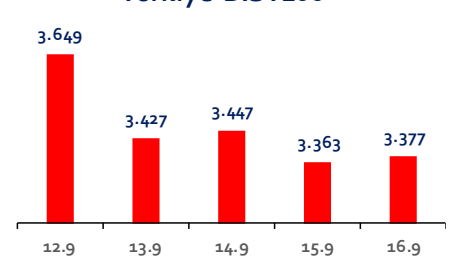
Endonezya-IDX



Meksika-IPC



Türkiye-BİST100



Bizim Haftalık

Gelişmiş Ülke Endeksleri Getirileri

Haftalık

ABD-Dow Jones	-4,4%
ABD-S&P500	-5,3%
ABD-NASDAQ	-6,1%
İngiltere-FTSE100	-1,2%
Almanya-DAX	-2,5%
Fransa-CAC40	-2,0%
Japonya-Nikkei	-2,2%
G.Kore-KOSPI	-0,1%

Aylık

ABD-Dow Jones	-10,0%
ABD-S&P500	-10,5%
ABD-NASDAQ	-13,2%
İngiltere-FTSE100	-3,6%
Almanya-DAX	-8,3%
Fransa-CAC40	-7,6%
Japonya-Nikkei	-4,4%
G.Kore-KOSPI	-5,9%

3 Aylık

ABD-Dow Jones	2,8%
ABD-S&P500	5,4%
ABD-NASDAQ	5,3%
İngiltere-FTSE100	3,6%
Almanya-DAX	-2,8%
Fransa-CAC40	3,5%
Japonya-Nikkei	6,3%
G.Kore-KOSPI	-2,4%

Yıl Başından Bu Yana

ABD-Dow Jones	-15,4%
ABD-S&P500	-19,2%
ABD-NASDAQ	-27,3%
İngiltere-FTSE100	-1,6%
Almanya-DAX	-19,7%
Fransa-CAC40	-14,9%
Japonya-Nikkei	-4,2%
G.Kore-KOSPI	-20,0%

Yıllık

ABD-Dow Jones	-11,1%
ABD-S&P500	-13,1%
ABD-NASDAQ	-24,4%
İngiltere-FTSE100	4,3%
Almanya-DAX	-17,6%
Fransa-CAC40	-7,3%
Japonya-Nikkei	-9,5%
G.Kore-KOSPI	-24,1%

Gelişmekte Olan Ülke Endeksleri Getirileri

Haftalık

Çin-SSEC	-4,2%
Brezilya-Bovespa	-2,9%
Rusya-RTSI	0,9%
Hindistan-Sensex	-1,6%
Endonezya-IDX	-1,0%
Meksika-IPC	-0,6%
BİST100	-4,1%

Aylık

Çin-SSEC	-4,6%
Brezilya-Bovespa	-4,0%
Rusya-RTSI	11,5%
Hindistan-Sensex	-1,7%
Endonezya-IDX	0,5%
Meksika-IPC	-4,2%
BİST100	15,9%

3 Aylık

Çin-SSEC	-5,7%
Brezilya-Bovespa	9,2%
Rusya-RTSI	-3,2%
Hindistan-Sensex	14,6%
Endonezya-IDX	3,3%
Meksika-IPC	-2,6%
BİST100	33,3%

Yıl Başından Bu Yana

Çin-SSEC	-14,1%
Brezilya-Bovespa	4,0%
Rusya-RTSI	-20,2%
Hindistan-Sensex	1,0%
Endonezya-IDX	8,9%
Meksika-IPC	-12,2%
BİST100	81,8%

Yıllık

Çin-SSEC	-13,5%
Brezilya-Bovespa	-2,2%
Rusya-RTSI	27,0%
Hindistan-Sensex	-0,3%
Endonezya-IDX	17,3%
Meksika-IPC	-8,8%
BİST100	137,9%

Bizim Haftalık

Doların GOÜ Para Birimleri Karşısındaki Değişimi

Haftalık

Para Birimi	Değişim (%)
USD/TRY	0,2%
USD/RUB	-0,2%
USD/ZAR	1,9%
USD/BRL	2,4%
USD/INR	-0,0%
USD/MXN	0,7%
USD/MYR	0,8%
USD/CNY	1,2%

Aylık

Para Birimi	Değişim (%)
USD/TRY	1,7%
USD/RUB	0,2%
USD/ZAR	5,9%
USD/BRL	2,1%
USD/INR	0,4%
USD/MXN	0,3%
USD/MYR	1,5%
USD/CNY	3,4%

3 Aylık

Para Birimi	Değişim (%)
USD/TRY	1,7%
USD/RUB	6,4%
USD/ZAR	10,0%
USD/BRL	2,3%
USD/INR	2,1%
USD/MXN	-1,5%
USD/MYR	3,0%
USD/CNY	4,3%

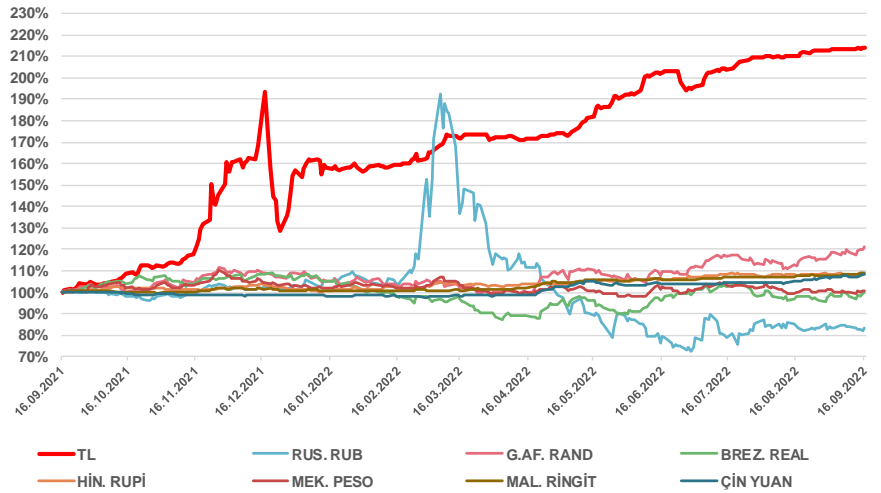
Yıl Başından Bu Yana

Para Birimi	Değişim (%)
USD/TRY	36,3%
USD/RUB	-19,0%
USD/ZAR	10,6%
USD/BRL	-5,4%
USD/INR	6,9%
USD/MXN	-2,4%
USD/MYR	8,6%
USD/CNY	10,3%

Yıllık

Para Birimi	Değişim (%)
USD/TRY	114,0%
USD/RUB	-16,4%
USD/ZAR	20,8%
USD/BRL	0,2%
USD/INR	8,2%
USD/MXN	0,5%
USD/MYR	9,1%
USD/CNY	8,5%

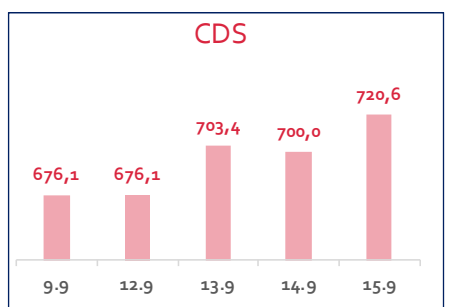
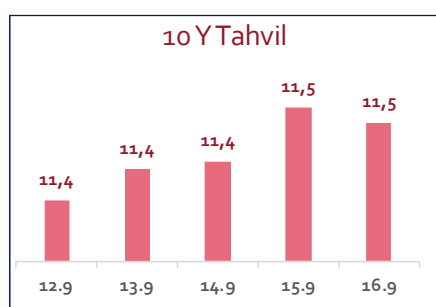
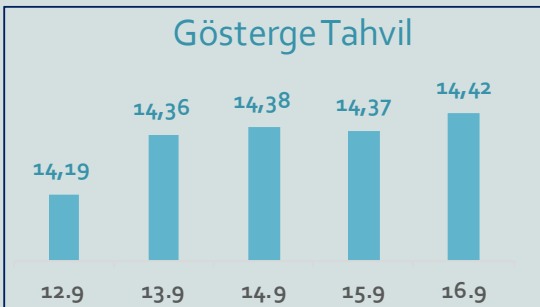
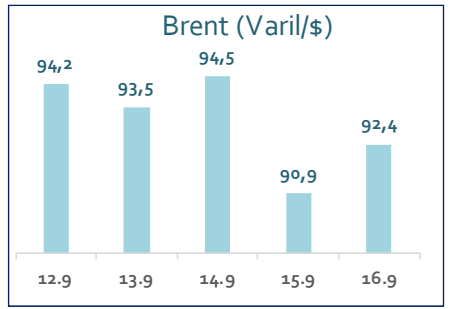
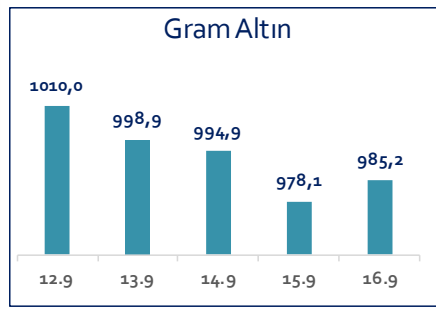
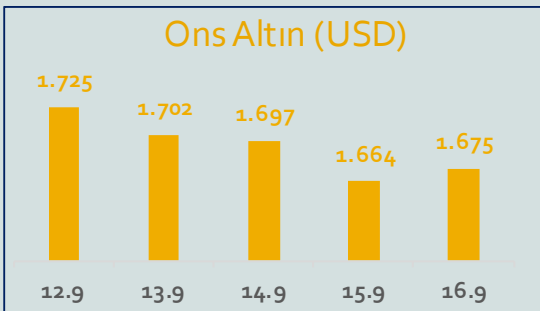
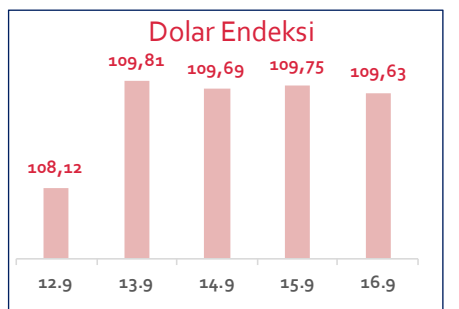
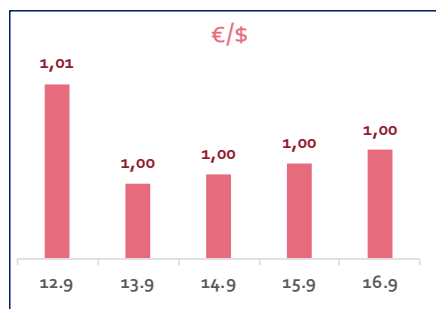
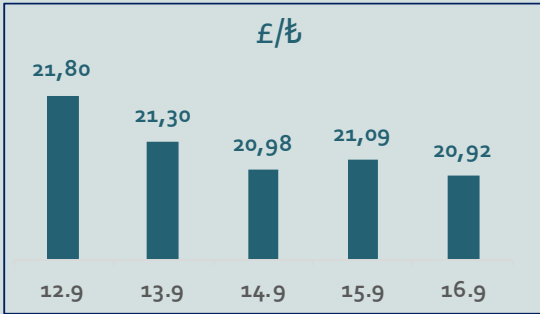
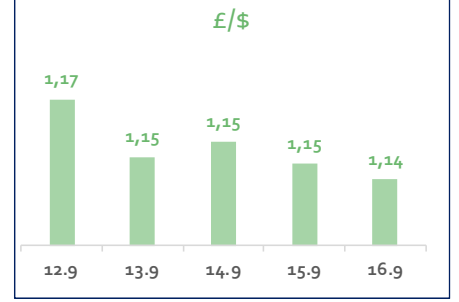
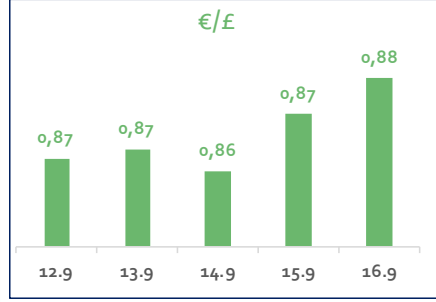
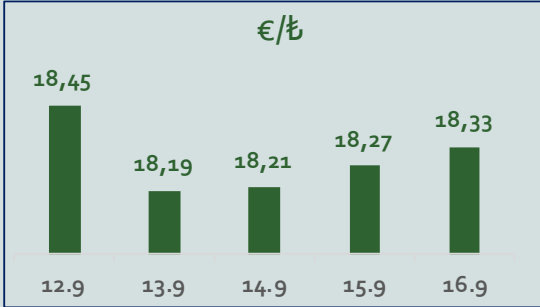
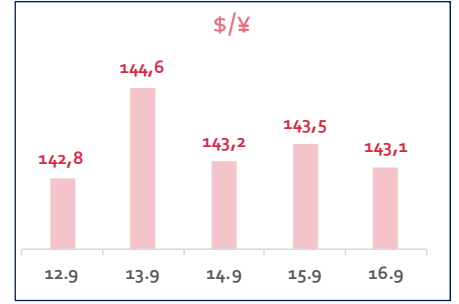
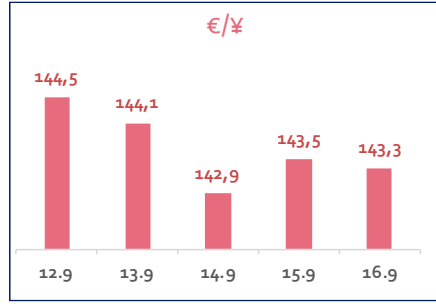
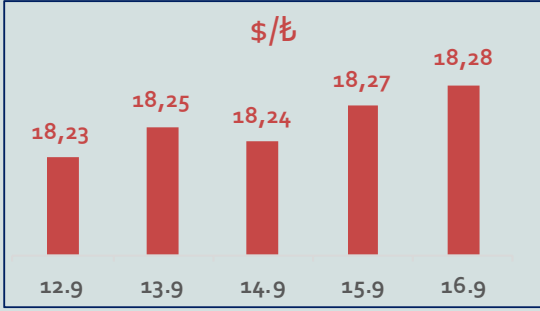
Doların EM Para Birimleri Karşısında Seyri



Bizim Haftalık

Haftalık Bülten

Periyodik Raporlar



Bizim Haftalık

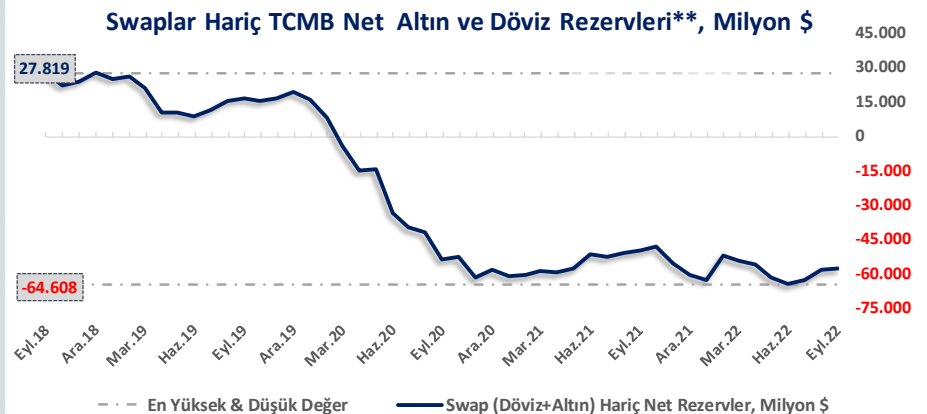
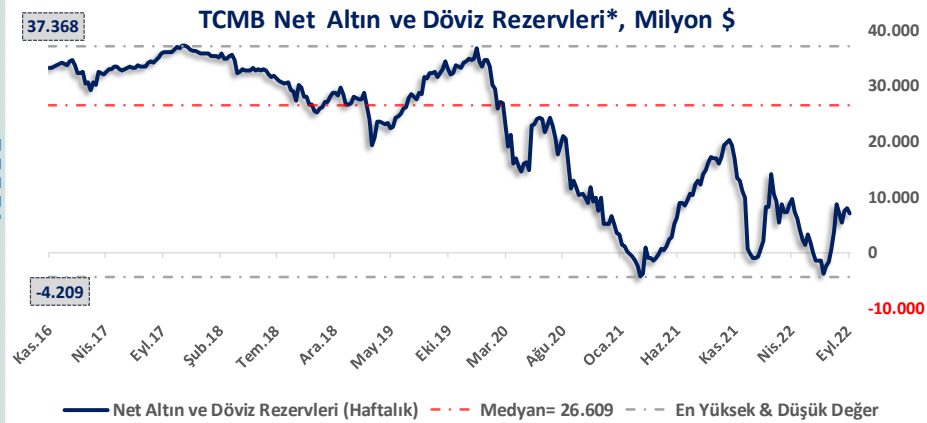
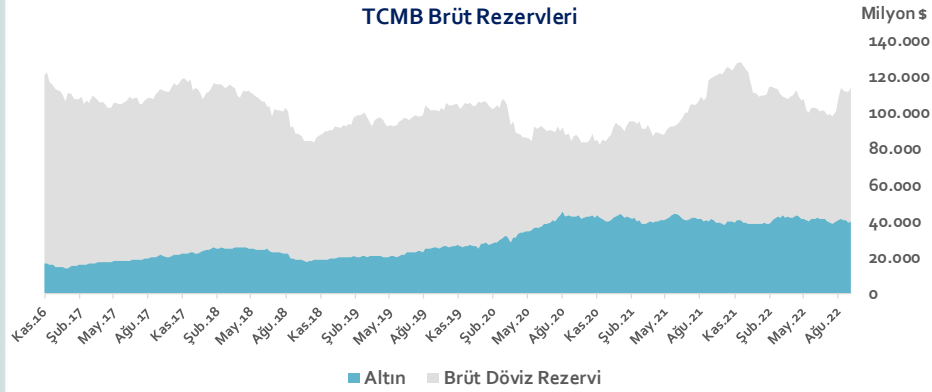
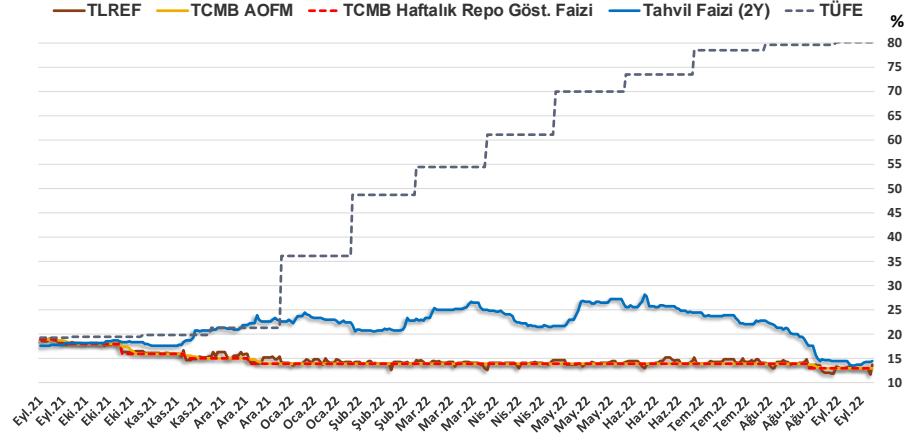
16.09.2022	Kapanış (%)	Değişim (Baz Puan)			
		Haftalık	Aylık	YBB	Yıllık
Gösterge Faiz	13,00	0	-100	-100	-600
TLREF	13,82	88	-38	-40	-506
Tahvil Faizi (2Y)	14,42	61	-472	-828	-326
TCMB AOFM	13,00	0	-100	-100	-600
TÜFE	80,21	0	61	4.413	6.095

TCMB Brüt Rezervleri, Milyon \$	9.09.2022	Pay	% Değişim			
			Haftalık	Aylık	YBB	Yıllık
Altın	40.001	35,2%	0,9%	-2,9%	3,9%	-1,2%
Brüt Döviz Rez.	73.680	64,8%	1,9%	1,5%	1,5%	-7,5%
Toplam	113.681	100%	1,6%	-0,0%	2,4%	-5,4%

$$\text{* TCMB Net Altın ve Döviz Rezervleri} = \frac{\text{TCMB Dış Varlıklar Top.} - \text{TCMB Top. Döviz Yükümlülükleri}}{\text{Dolar/TL Paritesi}}$$

$$\text{** Swaplar Hariç TCMB Net Altın ve Döviz Rezervi} = \text{Net Altın ve Döviz Rezervi} - \text{Swap İşlemleri Toplamı}$$

NOT: Bu hesaplamada TCMB'de bulunan kamu kesimi döviz mevduatı hesaba katılmamıştır.



Bizim Haftalık

Haftalık Bülten

Periyodik Raporlar

9.09.2022	Kapanış (%)	Değişim (Baz Puan)			
		Haftalık	Aylık	YBB	Yıllık
İhtiyaç Kredisi	32,41	-106	-197	286	892
Konut Kredisi	19,72	76	114	224	181
Taşıt Kredisi	27,32	32	-74	108	655
Tüketici Kredisi	30,80	-59	-55	466	842
TL Mevduat	16,16	24	-116	-337	-170

Kaynak: TCMB

Diğer Raporlar için TIKLAYINIZ.

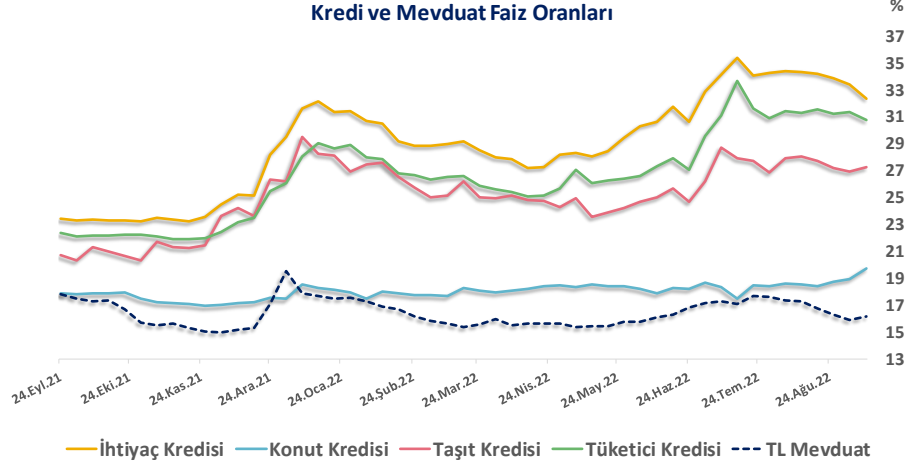
[Haftalık Piyasa Takvimi](#)

[BİST Veri Bankası](#)

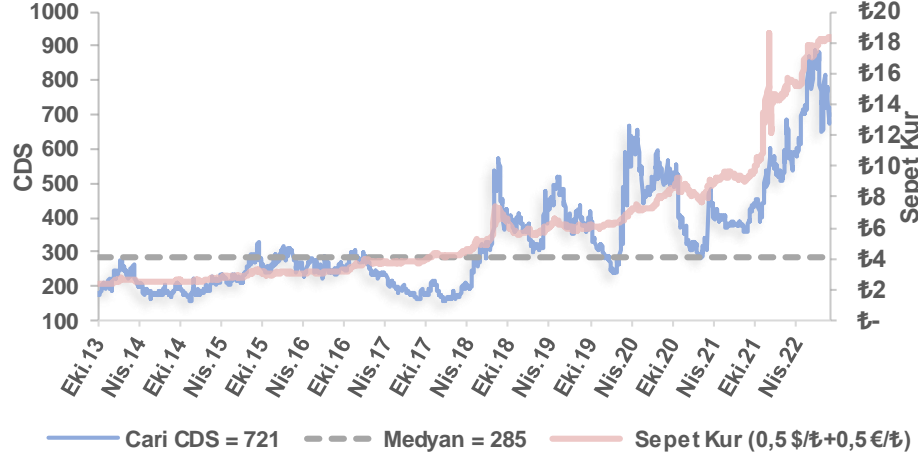
[Şirket Karları](#)

[Strateji Raporu](#)

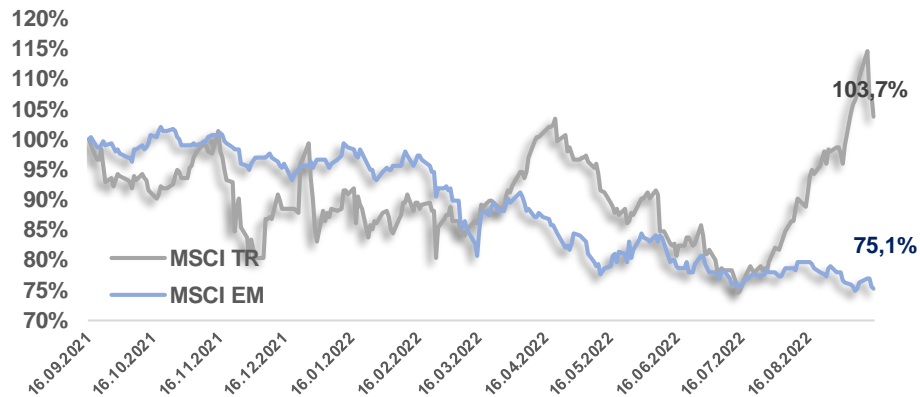
Kredi ve Mevduat Faiz Oranları



Türkiye 5 Yıllık Dolar Bazlı CDS Oranları



MSCI Türkiye & MSCI EM Göreceli Getiri



Bizim Haftalık

Bizim Menkul Değerler A.Ş.

Araştırma Bölümü

E-mail: arastirma@bizimmenkul.com.tr

Telefon: 0216-547-13-00

Önemli Uyarı!

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan bilgiler Bizim Menkul Değerler A.Ş. (BMD)'nin güvenilir olduğunu düşündüğü yayımlanmış bilgilerden ve veri kaynaklarından derlenerek BMD Araştırma Bölümü tarafından okuyucuyu bilgilendirme amacı ile hazırlanmıştır. Kullanılan bilgilerin hatasızlığı ve/veya eksiksizliği konusunda BMD hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. BMD Araştırma raporları şirket içi ve dışı dağıtım kanalları aracılığıyla tüm BMD müşterilerine eşzamanlı olarak dağıtılmaktadır. Burada yer alan tahmin, yorum ve tavsiyeler dökümanın yayınlandığı tarih itibarıyla geçerlidir. BMD Araştırma Bölümü daha önce hazırladığı ya da daha sonra hazırlayacağı raporlarda bu raporda sunulan görüş ve tavsiyelerden farklı ya da bu raporda sunulan görüş ve tavsiyelerle çelişen başka raporlar yayımlayabilir. Çelişen fikir ve tavsiyeler bu raporu hazırlayan kişilerden farklı zaman dilimlerine işaret ediyor, farklı analiz yöntemlerini içeriyor ya da farklı varsayımlarda bulunuyor olabilir. Böyle durumlarda, BMD'nin bu raporlardaki tavsiye ve görüşlerle çelişen diğer BMD Araştırma Bölümü raporlarını okuyucunun dikkatine sunma zorunluluğu yoktur. BMD ve ilişkili olduğu firmalar bu raporda adı geçen pay senetlerinde pozisyon sahibi olabilir ve/veya raporun yayınlanma tarihinden sonra işlem yapabilir. Ayrıca yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle BMD ve/veya diğer ilişkili firmalarının iş ilişkisi içerisinde olabileceğini kabul ederler.

Bu çalışma kesinlikle tekrar çıkarılmak, çoğaltılmak, kopyalanmak ve/veya okuyucudan başkasına dağıtılmak üzere hazırlanmamıştır ve BMD Araştırma Bölümü'nün izni olmadan kopyalanamaz ve çoğaltılıp dağıtılamaz. Okuyucuların bu raporun içeriğini oluşturan yatırım tavsiyeleri, tahmin ve hedef fiyat değerlemeleri de dahil olmak üzere tüm yorum ve çıkarımların, BMD Araştırma Bölümü'nün izni olmadan başkalarıyla paylaşmaması gerekmektedir. BMD bu araştırma raporunu yayınlamaya, müşterilerine ve gerekli yatırım profesyonellerine dağıtmaya yetkilidir. BMD Araştırma Bölümü gerekli olduğunu düşündüğünde düzenli olarak yatırım tavsiyelerini güncellemekte ve temel analize dayalı araştırma raporları hazırlamaktadır. Bununla birlikte, bu çalışma herhangi bir hisse senedinin veya finansal yatırım enstrümanlarının alımı ya da satımı için BMD ve/veya BMD tarafından direk veya dolaylı olarak kontrol edilen herhangi bir şirket tarafından gönderilmiş bir teklif ya da öneri oluşturmamaktadır. Herhangi bir alım-satım ya da herhangi bir enstrümanın halka arzına talepte bulunma kararı bu çalışmaya değil, arz edilen yatırım aracı ile ilgili kamuya duyurulmuş ve yayınlanmış izahname ve sirkülere dayanmalıdır. BMD ya da herhangi bir BMD çalışanı bu raporun içeriğindeki görüş ve tavsiyelere uyulması sebebiyle doğabilecek doğrudan ya da dolaylı herhangi bir zarar ya da kayıpla ilgili olarak sorumlu tutulamaz.