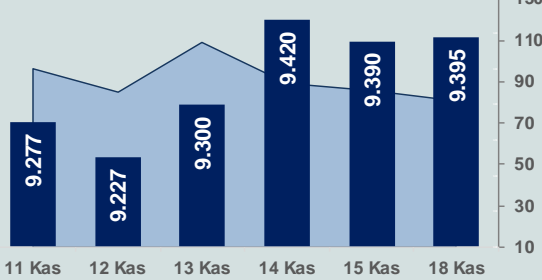


Bizim Günlük

19 Kasım 2024 Salı

□ Hacim (milyar TL), Sağ Eksen ■ BİST100



BİST Verileri

BİST-100 Piyasa Değeri (milyar \$)	240,1
BİST-100 Piyasa Değeri (milyar TL)	8.244,0
BİST-100 İşlem Hacmi (milyar \$)	2,4
BİST-100 İşlem Hacmi (milyar TL)	80,7
BİST-100 F/K Cari	7,21
Yabancı Payı %	36,9

Endeksler	Kapanış	Günlük	YBB
BİST-30 (TL)	10.362,48	-0,01%	29,20%
BİST-100 (TL)	9.395,39	0,06%	25,77%
BİST-30 (\$)	301,82	-0,11%	10,62%
BİST-100 (\$)	273,65	-0,04%	7,69%
BİST-Banka Endeksi	13.176,13	0,72%	51,15%
BİST-Mali Endeksi	10.859,04	0,46%	37,67%
BİST-Sınai Endeksi	12.521,69	0,40%	8,58%
En Yüksek Hacim	Hacim (mTL)	Günlük	
THYAO	7.609	-0,3%	
YKBNK	5.996	0,0%	
ISCTR	5.455	2,0%	
EREGL	4.287	0,4%	
KRDMD	4.142	1,8%	
AKBNK	3.529	0,4%	

YÜKSELENLER		DÜŞENLER	
DIRIT	10,0%	CEOEM	10,0%
KSTUR	10,0%	SURGY	10,0%
GLBMD	10,0%	BRMEN	9,9%
KRDMA	10,0%	PRZMA	9,5%
YYAPI	9,9%	MARTI	8,9%
IHGZT	9,8%	DMSAS	8,6%
KENT	9,7%	GZNMİ	6,7%
IHEVA	9,7%	MMCAS	5,6%
IHLGM	9,7%	BAKAB	4,8%
IHLAS	9,6%	EKIZ	4,8%
ETILR	9,2%	DGATE	4,3%
YESIL	8,5%	KAREL	4,3%
YGYO	8,3%	DOCO	4,2%
ULAS	7,7%	ATLAS	4,2%
CWENE	7,6%	TSGYO	4,1%
ODINE	7,6%	LOGO	4,0%
PATEK	7,4%	EYGYO	4,0%
ECILC	7,2%	GLYHO	3,8%
IHYAY	7,1%	ALMAD	3,7%
KRDMB	6,8%	KZGYO	3,6%

Haftalık Piyasa Takvimi

12:00	Euro Bölgesi	Cari İşlemler Dengesi(Euro)
13:00	Euro Bölgesi	Tüketici Fiyat Endeksi
16:30	ABD	Konut Başlangıçları
16:30	ABD	İnşaat İzinleri

BİST Veri Bankası

Şirket Karları

Strateji Raporu

PİYASALARA ANALİTİK BAKIŞ

Dün Ne Oldu...

Haftanın ilk işlem gününe %0,32 yükselişle başlayan ve seans içinde 9.315-9.446 aralığında hareket eden BİST100 Endeksi, %0,06 kazançla 9.395,39 puandan günü tamamladı. Bankacılık Endeksi %0,72 ve Sınai Endeks %0,40 değer kazandı. Türkiye 2 yıllık tahvil faizi bir önceki kapanışa göre 44 baz puan artışla %43,11 ve 10 yıllık tahvil faizi 23 baz puan artarak %30,22 seviyesinden işlem gördü. Dolar/TL 34,31-34,64 ve Euro/TL 36,13-36,78 aralığında hareket etti. Türkiye'nin dolar bazlı 5 yıl vadeli CDS oranı 257,4 oldu.

TÜİK verilerine göre 15 ve daha yukarı yaştaki kişilerde işsiz sayısı, 2024 yılı üçüncü çeyreğinde bir önceki çeyreğe göre 20 bin kişi azalarak 3 milyon 106 bin kişi oldu. İşsizlik oranı ise 0,1 puanlık azalış ile %8,7 seviyesinde gerçekleşti. İstihdam oranı 0,1 puanlık artış ile %49,6 olurken işgücüne katılma oranı 0,1 puanlık artış ile %54,3 olarak gerçekleşti. 15-24 yaş grubunu kapsayan genç nüfusta işsizlik oranı bir önceki çeyreğe göre 0,5 puanlık artışla %16,8'e yükseldi.

TCMB'nin açıkladığı verilere göre konut fiyat endeksi (KFE), Ekim ayında aylık %2,1 artarken yıllık %26,8 artış göstererek 151,08 seviyesinde gerçekleşti. Konut fiyatları reel olarak ise %14,7 azaldı.

Deutsche Bank, TCMB'nin 21 Kasım'daki toplantısına ilişkin beklentisini paylaştığı raporda, ekonomide kademeli yavaşlamanın başladığını, çekirdek enflasyon dinamiklerinin daha yapıcı enflasyon görünümüne işaret ettiğini belirterek "Son iki ayda üst üste gelen negatif enflasyon sürprizi Merkez Bankası'nın bu toplantıda faizleri değiştirmemesine neden olabilir" ifadesi kullandı. Kurum, ilk faiz indirimi zamanlamasına ilişkin tahminlerini değiştirdi ve 2025 ocak ayında başlamasını öngördüğü 250 baz puan faiz indirim beklentisini aralık ayına çekti. Raporda, son enflasyon tahminlerindeki güncellemeler, Merkez Bankası'nın 'daha az şahin tonu', ABD seçimleri sonrası küresel piyasadaki dalgalanmaya rağmen TL'nin dirençli duruşu nedeniyle indirim beklentisinin öne çekildiği ifade edildi.

Morgan Stanley yayınladığı raporda Türkiye ekonomisine ilişkin, önemli ölçüde daha sıkı bir makro politika duruşu uygulanarak, makro dengesizliklerin azaltıldığı ve dış tamponların güçlendirildiğini belirten, temel senaryosunun, ılımlı büyüme ve %20'nin ortalarına doğru devam eden enflasyon düşüşü öngördüğünü ve bunun da gelecek yıl kademeli bir faiz indirimi döngüsünün yolunu açmasını beklediği ifade edildi. Gerçek faiz oranlarının nispeten yüksek kalacağına dair kendi beklentisini temel alan kurum, liranın reel olarak değer kazanmasının devam etmesini (özellikle 2025 ilk çeyrekte) ve iç talepte ve enflasyon beklentilerinde kademeli bir yumuşamayı, Aralık 2024'teki %44,5'ten Aralık 2025'e kadar manşet enflasyonun %26'ya düşmesine yönelik temel senaryo tahminlerini destekleyen faktörler olarak hesaba kattığını dile getirirken bu tahminlerin, Ocak ayından itibaren asgari ücrette %30'luk bir artış ve yeni yılda elektrik ve doğal gaz fiyatlarında %25'lik bir artış varsayımına dayandığı ifade edildi.

ABD Borsalarında karışık seyir izlendi. Kapanışta Dow Jones Endeksi, %0,13 azalarak 43.389,60 puana gerilerken S&P500 Endeksi %0,39 artışla 5.893,62 puana ve Nasdaq Endeksi %0,60 artarak 18.791,81 puana yükseldi. Avrupa Borsaları da günü karışık tamamladı.

Bugün Ne Bekliyoruz...

Yeni güne başlarken Asya piyasaları karışık bir seyir izliyor. Dow Jones vadeli endeksi %0,11 artıda. Dolar/TL 34,60 ve Euro/TL 36,68 seviyelerinden işlem görüyor. Dolar endeksi 106,28 seviyesinde bulunurken Euro/Dolar paritesi 1,0585 sınırında. Brent tipi petrol 73,42 dolardan, altının onsu 2.622,45 dolardan ve gramı ise 2.917,65 liradan alıcı buluyor.

Bugün yurt içinde önemli bir veri akışı bulunmaz iken yurt dışında ise Euro Bölgesi'nde cari işlemler ve enflasyon ile ABD'de konut başlangıçları ve inşaat izinleri verileri takip edilecek.

Uzun Vadede Ne Bekliyoruz...

Ekim ayında %2,88 artan TÜFE'nin Kasım 2024 tarihli TCMB piyasa katılımcıları anketine göre; Kasım ayında %2,01, Aralık ayında %1,67, 2024 yılı sonunda %44,81, 12 ay sonrasında %27,20 ve 2025 yılı sonunda %26,22 artması beklenmektedir. Yine aynı ankette Dolar/TL'nin 2024 sonunda 35,72 ve 12 ay sonrasında ise 42,75 olması öngörülmektedir. Cari dengenin 2024 sonunda 14,1 milyar dolar, 2025 yılında ise 19,8 milyar dolar açık vermesi beklenmektedir. GSYH büyümesinin 2024 ve 2025'te sırasıyla %3,1 ve %3,2 olacağı öngörülmektedir. TCMB haftalık repo faizinin 3 ay sonrasında %45,38 ve 12 ay sonrasında ise %30,84 olması beklenmektedir.

Teknik Takip Listesi

19-26 Kasım 2024 dönemi için teknik takip listemizde PGSUS, BIMAS, TOASO, EKGYO ve ODAS yer almaktadır.

Bizim Menkul Değerler Haftalık Teknik Takip Listesi 19-26 Kasım 2024

Pay	Kapanış	Destek-1	Destek-2	Direnç-1	Direnç-2	Zarar Kes
PGSUS	239,80	237,60	235,20	242,20	244,50	232,60
BIMAS	459,75	456,00	452,00	464,50	469,50	446,00
TOASO	198,90	197,00	195,50	200,50	203,50	192,90
EKGYO	11,77	11,65	11,44	11,90	12,15	11,42
ODAS	6,45	6,36	6,26	6,60	6,83	6,26

Bizim Günlük

Borsalar	Kapanış	Günlük	YBB	365Gün
ABD-DJ IND.	43.390	-0,13%	15,12%	24,16%
ABD-S&P 500	5.894	0,39%	23,56%	30,56%
ABD-NASDAQ	18.792	0,60%	25,18%	33,03%
Almanya-DAX	19.189	-0,11%	14,55%	20,54%
İngiltere-FTSE100	8.109	0,57%	4,86%	8,06%
Fransa-CAC40	7.278	0,12%	-3,51%	20,71%
Rusya-RTSI	858	-0,62%	-20,85%	-23,57%
Brezilya-BOVESPA	127.768	-0,02%	-4,78%	2,40%
JPN-NIKKEI225	38.221	-1,09%	13,96%	14,35%
Çin-SHANGHAI	3.322	-0,07%	11,65%	8,75%
G.Kore KOSPI	2.474	0,21%	-6,81%	0,18%
Hindistan-Sensex	78.288	1,23%	8,37%	18,99%
BİST100	9.395	0,06%	25,77%	19,64%
BİST100 (\$)	274	-0,04%	7,69%	-0,16%
BİST BANKA	13.176	0,72%	51,15%	70,49%
BİST BANKA (\$)	384	0,62%	29,42%	42,28%
BİST SINAİ	12.522	0,40%	8,58%	-0,62%
BİST SINAİ (\$)	365	0,30%	-7,03%	-17,06%

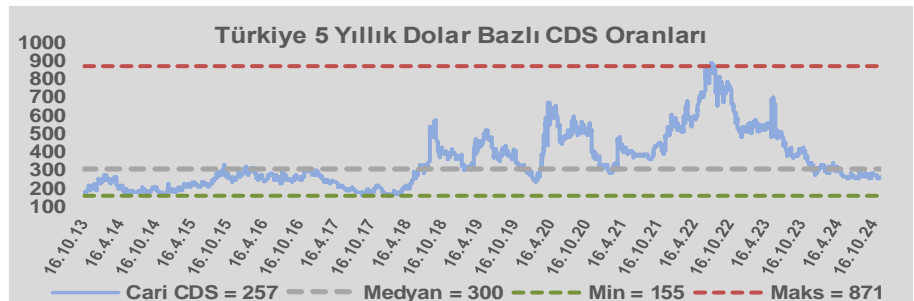
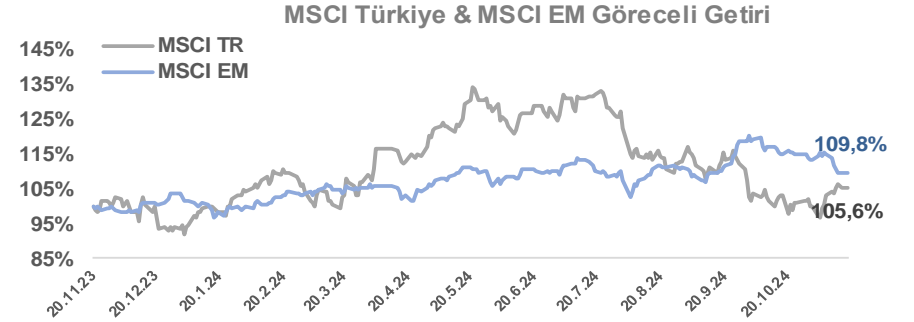
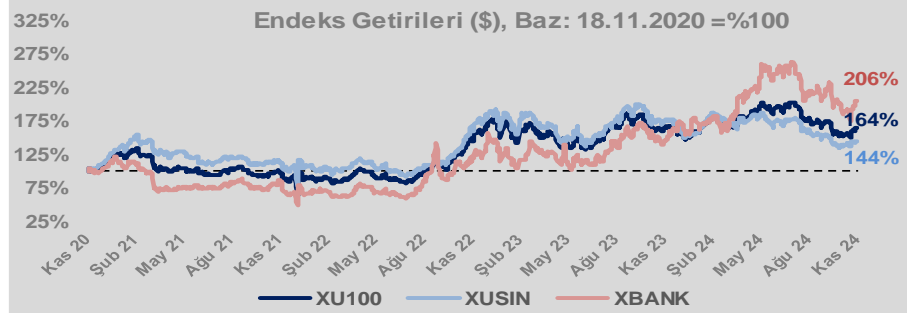
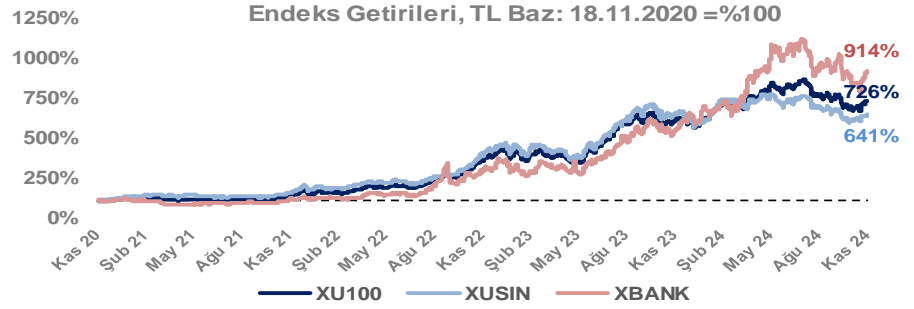
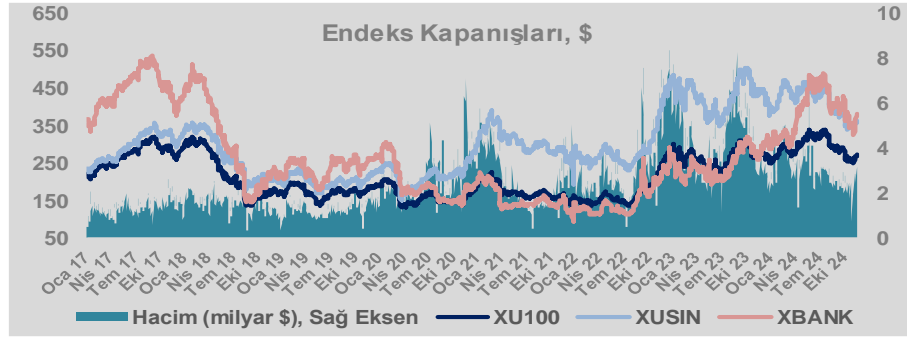
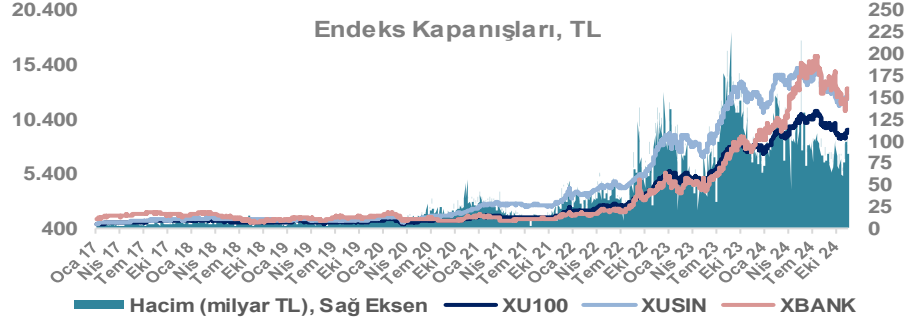
Döviz-Emtia-Faiz	Kapanış	Günlük	YBB
Dolar/TL	34,6008	0,2%	17,0%
Euro/TL	36,6822	0,1%	12,6%
Euro/Dolar	1,0587	-0,1%	-4,1%
Dolar/Yen	154,43	-0,1%	9,5%
Altın (\$/ons)	2.624	0,5%	27,2%
Altın (TL/gram)	2.918,8	0,7%	48,8%
Gümüş (\$/ons)	31,4	0,9%	32,0%
Gümüş (TL/gram)	34,9	1,0%	54,4%
Brent Petrol (\$/varil)	73,5	0,3%	-4,6%
VIX	15,6	0,0%	25,1%
Dolar Endeksi	106,3	-0,4%	4,9%
Gösterge Tahvil	43,11%	1,0%	8,6%
Tr 10yıl Tahvil	30,22%	0,8%	13,0%
ABD 10y Tahvil Faizi	4,41%	-0,1%	13,5%

Döviz Pozisyonu	Adet	Milyon TL
Döviz Fazlası Olan Şirket	318	360.715
Döviz Açığı Olan Şirket	253	-917.345
Bütün Şirketler	571	-556.630

Döviz Açığı Olanlar	Döviz Fazlası Olanlar
THYAO -284.441	SAHOL 28.637
SASA -93.050	ASELS 24.997
FROTO -61.975	VAKBN 20.790
PETKM -44.206	AEFES 19.844
MOGAN -31.100	ENKAI 18.336
ZOREN -20.525	AGHOL 18.197
VESTL -19.585	AKBNK 17.692
ISCTR -18.405	KCHOL 17.656
RGYAS -17.591	DOHOL 10.613
IZMDC -17.131	TRGYO 8.759

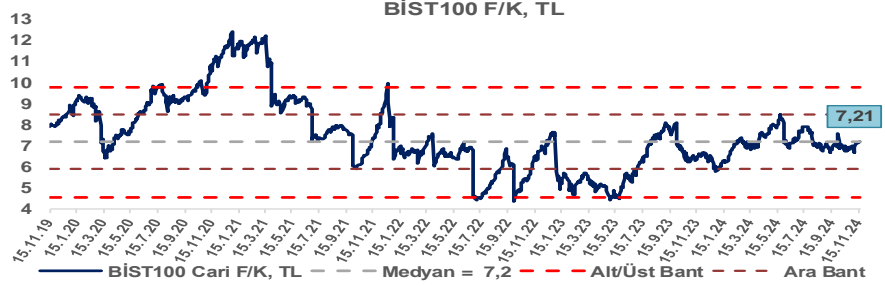
Araştırma Model Portföy Tablosu			
Hisse	Kapanış	Hedef Fiyat	Pot. Get.
AYGAZ	170,50	GG	-
BIMAS	459,75	GG	-
CIMSA	38,72	GG	-
EREGL	50,50	GG	-
THYAO	288,75	GG	-
PETKM	18,17	GG	-
TCELL	92,25	GG	-
FROTO	1099,00	GG	-
TRGYO	54,30	GG	-
TUPRS	147,20	GG	-

GG: Gözden Geçiriliyor

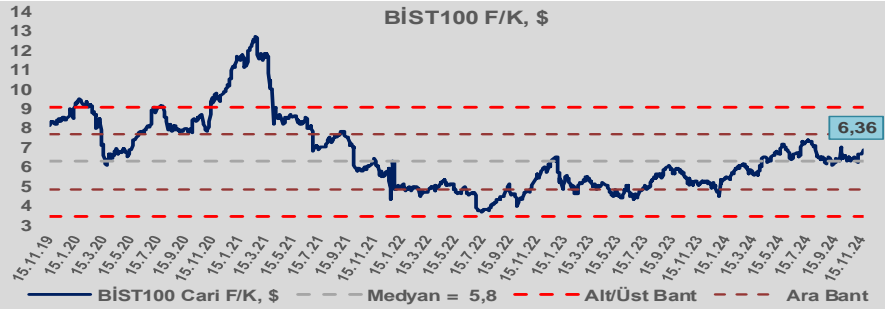


Bizim Günlük

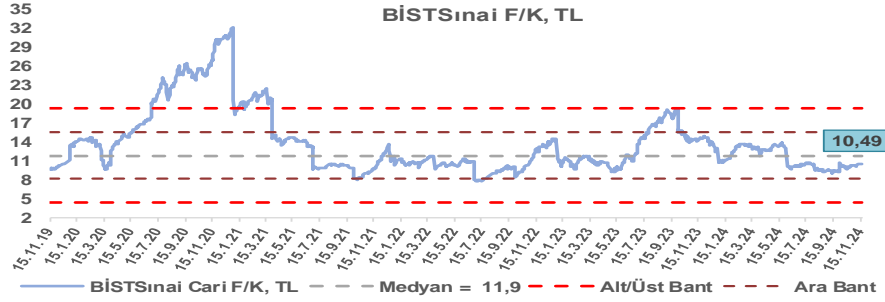
BİST100 Endeksi 7,2x olan 5 yıllık ortalama F/K'sına göre %0,4 primli işlem görmektedir.



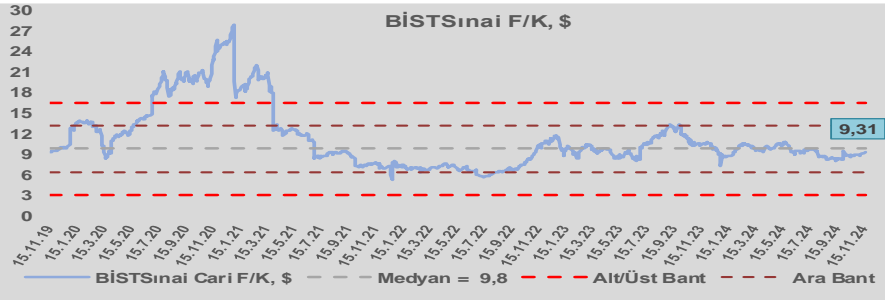
BİST100 Endeksi 5,8x olan dolar bazlı 5 yıllık ortalama F/K'sına göre %10,1 primli işlem görmektedir.



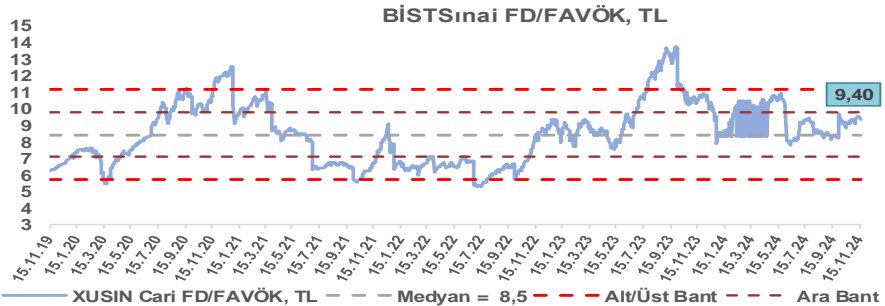
Sınai Endeksi 11,9x olan 5 yıllık ortalama F/K'sına göre %11,6 iskontolu işlem görmektedir.



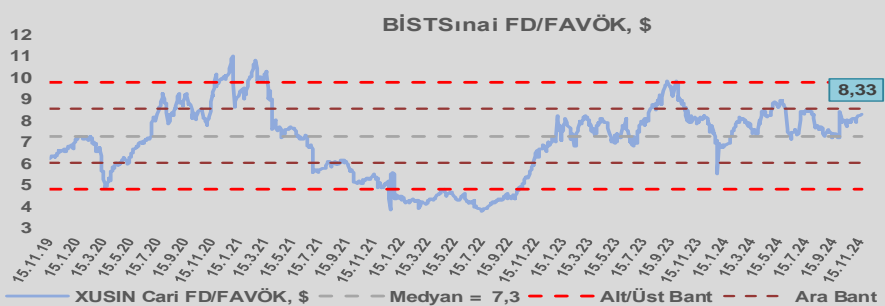
Sınai Endeksi 9,8x olan dolar bazlı 5 yıllık ortalama F/K'sına göre %5,2 iskontolu işlem görmektedir.



Sınai Endeksi 8,5x olan 5 yıllık ortalama FD/FAVÖK çarpanına göre %11,0 primli işlem görmektedir.



Sınai Endeksi 7,3x olan dolar bazlı 5 yıllık ortalama FD/FAVÖK çarpanına göre %14,3 primli işlem görmektedir.

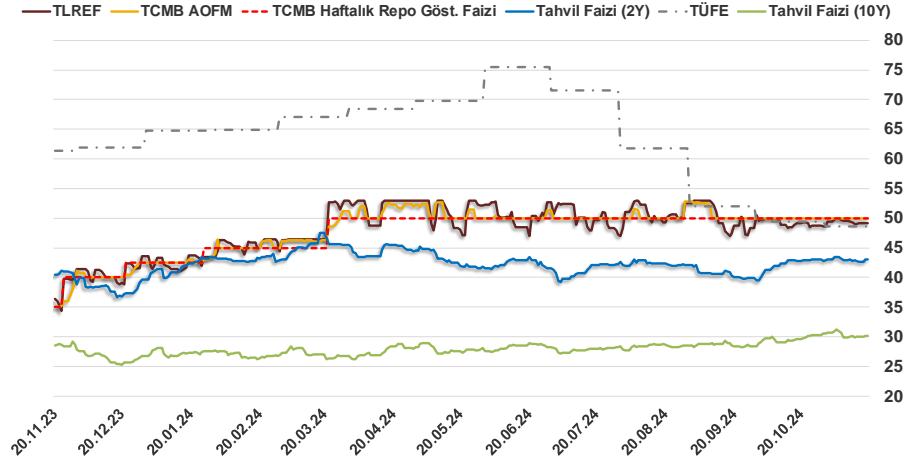


Bizim Günlük

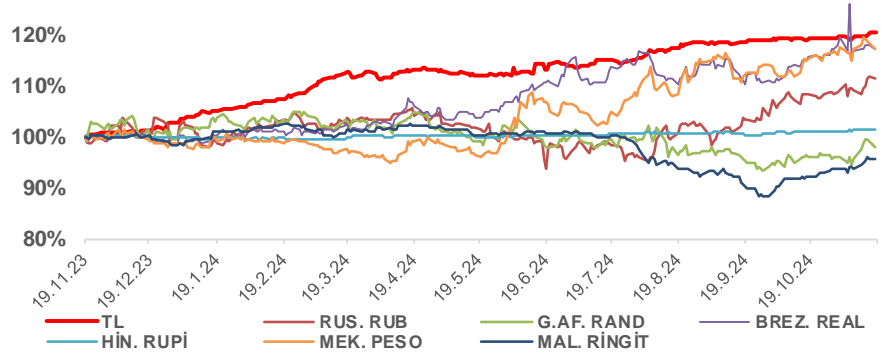
18.11.2024	Kapanış (%)	Değişim (Baz Puan)			
		Haftalık	Aylık	YBB	Yıllık
Gösterge Faiz	50,00	0	0	750	1.500
TLREF	49,15	-17	5	552	1.314
Tahvil Faizi (10Y)	30,13	1	1.953	338	142
Tahvil Faizi (2Y)	43,11	36	30	343	268
TCMB AOFM	50,00	0	0	750	1.500
TÜFE	48,58	0	-80	-1.619	-1.277

Kaynak: Finnet

2019'da tamamı ikinci yarıda olmak üzere toplam 1.200 baz puan indirime giderek politika faizini %12,00 seviyesine indiren TCMB, 2020'deki ilk 5 toplantısında 375 baz puan indirime haftalık repo faizini %8,25'e çekti. 24 Eylül 2020'de son iki yıldaki ilk faiz artırımını gerçekleştirdi ve politika faizini 200 baz puan artışla %10,25'e çekti. 22 Ekim'deki toplantısında ise haftalık repo faizini %10,25 seviyesinde sabit bıraktı. Naci Ağbal göreve geldikten sonra yapılan 19 Kasım toplantısında haftalık repo faizi 475 baz puan artışla %15,00'e yükseltirken 24 Aralık toplantısında ise haftalık repo faizi 200 baz puan artışla %17 seviyesine yükseltildi. 2021 yılı Ocak ve Şubat ayı toplantılarında faizde değişikliğe gitmeyen TCMB, 18 Mart'taki toplantısında haftalık repo faizini 200 baz puan artırarak %19'a yükseltti. 6 Mayıs, 17 Haziran, 14 Temmuz ve 12 Ağustos PPK toplantılarında ise faiz oranında değişiklik yapılmayarak %19'da sabit bıraktı. TCMB, politika faizini 23 Eylül'de 100, 21 Ekim'de 200, 18 Kasım'da 100 ve 16 Aralık toplantısında 100 baz puan indirerek %14 seviyesine çekti. TCMB, 2022 yılının ilk toplantısında ise faizi değiştirmeyerek %14 seviyesinde sabit bıraktı. TCMB, politika faizini 17 Şubat, 17 Mart, 14 Nisan, 26 Mayıs, 23 Haziran ve 21 Temmuz tarihli toplantılarında değişiklik yapılmayarak %14 olarak sabit bıraktı. TCMB, 18 Ağustos'ta 100, 22 Eylül'de 100, 20 Ekim'de 150 ve 24 Kasım tarihli toplantısında 150 baz puan indirim yaparak politika faizini %9,00 seviyesine çekerken, 22 Aralık'taki 2022 yılının son toplantısında politika faizini değiştirmeyerek %9,00 seviyesinde sabit bıraktı. TCMB, 19 Ocak'taki 2023 yılının ilk toplantısında politika faizini değiştirmeyerek %9 seviyesinde tutarken, 23 Şubat toplantısında 50 baz puan indirerek %8,50 seviyesine çekti. 23 Mart, 27 Nisan ve 25 Mayıs tarihli toplantılarında ise politika faizini değiştirmeyerek %8,50 seviyesinde sabit bıraktı. Merkez Bankası politika faizini, 22 Haziran'da 650 baz puan, 20 Temmuz'da 250 baz puan, 24 Ağustos'ta 750 baz puan, 21 Eylül'de 500 baz puan, 26 Ekim'de 500 baz puan, 23 Kasım'da 500 baz puan ve 21 Aralık tarihli toplantısında 250 baz puan artırarak %42,50 seviyesine çıkardı. TCMB, 2024 yılının ilk toplantısında politika faizini 250 baz puan artırarak %45,00 seviyesine yükseltirken, 22 Şubat tarihli toplantısında ise değiştirmeyerek %45,00 seviyesinde sabit bıraktı. Merkez Bankası, 21 Mart tarihli toplantısında politika faizini 500 baz puan artırarak %50 seviyesine yükseltti. TCMB, 25 Nisan, 23 Mayıs, 27 Haziran, 23 Temmuz, 20 Ağustos, 19 Eylül ve 17 Ekim tarihli toplantılarında ise politika faizini değiştirmeyerek %50 seviyesinde sabit bıraktı.



Doların Gelişen Ülkeler Karşısındaki Seyri



Bizim Menkul Değerler A.Ş.

Araştırma Bölümü

<http://www.bmd.com.tr/>
arastirma@bmd.com.tr

Önemli Uyarı

Burada yer alan yatırım bilgi, yorum ve tavsiyeleri yatırım danışmanlığı kapsamında değildir. Yatırım danışmanlığı hizmeti, yetkili kuruluşlar tarafından kişilerin risk ve getiri tercihleri dikkate alınarak kişiye özel sunulmaktadır. Burada yer alan yorum ve tavsiyeler ise genel niteliktedir. Bu tavsiyeler mali durumunuz ile risk ve getiri tercihlerinize uygun olmayabilir. Bu nedenle, sadece burada yer alan bilgilere dayanarak yatırım kararı verilmesi beklentilerinize uygun sonuçlar doğurmayabilir.

Burada yer alan bilgiler Bizim Menkul Değerler A.Ş. (BMD) tarafından okuyucuyu bilgilendirme amacı ile BMD'nin güvenilir olduğunu düşündüğü yayımlanmış bilgilerden ve veri kaynaklarından derlenerek hazırlanmıştır. Kullanılan bilgilerin hatasızlığı ve/veya eksiksizliği konusunda BMD hiçbir şekilde sorumlu tutulamaz. BMD Araştırma raporları şirket içi ve dışı dağıtım kanalları aracılığıyla tüm BMD müşterilerine eşzamanlı olarak dağıtılmaktadır. Ayrıca, Burada yer alan tahmin, yorum ve tavsiyeler dökümanın yayımlandığı tarih itibarıyla geçerlidir. BMD Araştırma Bölümü daha önce hazırladığı ya da daha sonra hazırlayacağı raporlarda bu raporda sunulan görüş ve tavsiyelerden farklı ya da bu raporda sunulan görüş ve tavsiyelerle çelişen başka raporlar yayımlayabilir. Çelişen fikir ve tavsiyeler bu raporu hazırlayan kişilerden farklı zaman dilimlerine işaret ediyor, farklı analiz yöntemlerini içeriyor ya da farklı varsayımlarda bulunuyor olabilir. Böyle durumlarda, BMD'nin bu raporlardaki tavsiye ve görüşlerle çelişen diğer BMD Araştırma Bölümü raporlarını okuyucunun dikkatine sunma zorunluluğu yoktur. BMD ve ilişkili olduğu firmalar bu raporda adı geçen pay senetlerinde pozisyon sahibi olabilir ve/veya raporun yayınlanma tarihinden sonra işlem yapabilir. Ayrıca yatırımcılar bu raporda adı geçen şirketlerle BMD ve/veya diğer ilişkili firmalarının iş ilişkisi içerisinde olabileceğini kabul ederler.

Bu çalışma kesinlikle tekrar çıkarılmak, çoğaltılmak, kopyalanmak ve/veya okuyucudan başkasına dağıtılmak üzere hazırlanmamıştır ve BMD Araştırma Bölümü'nün izni olmadan kopyalanamaz ve çoğaltılıp dağıtılamaz. Okuyucuların bu raporun içeriğini oluşturan yatırım tavsiyeleri, tahmin ve hedef fiyat değerlemeleri de dahil olmak üzere tüm yorum ve çıkarımların, BMD Araştırma Bölümü'nün izni olmadan başkalarıyla paylaşmalarını gerekmektedir. BMD bu araştırma raporunu yayınlamaya, müşterilerine ve gerekli yatırım profesyonellerine dağıtmaya yetkilidir. BMD Araştırma Bölümü gerekli olduğunu düşündüğünde düzenli olarak yatırım tavsiyelerini güncellemekte ve temel analize dayalı araştırma raporları hazırlamaktadır. Bununla birlikte, bu çalışma herhangi bir hisse senedinin veya finansal yatırım enstrümanlarının alımı ya da satımı için BMD ve/veya BMD tarafından direkt veya dolaylı olarak kontrol edilen herhangi bir şirket tarafından gönderilmiş bir teklif ya da öneri oluşturmamaktadır. Herhangi bir alım-satım ya da herhangi bir enstrümanın halka arzına talepte bulunma kararı bu çalışmaya değil, arz edilen yatırım aracı ile ilgili kamuya duyurulmuş ve yayımlanmış izahname ve sirkülere dayanmalıdır. BMD ya da herhangi bir BMD çalışanı bu raporun içeriğindeki görüş ve tavsiyelere uyulması sebebiyle doğabilecek doğrudan ya da dolaylı herhangi bir zarar ya da kayıpla ilgili olarak sorumlu tutulamaz.